



VUCICA

developed by Investmentetc.

TEHNIČKI OPIS

LIFTOVI

Lift, električni, nosivost 6 osoba. Vrata automatska, sa finom regulacijom brzine otvaranja i zatvaranja. Unutrašnjost kabine od inoxa i stakla, pod od gres, protukliznih pločica

PREGRADNI ZIDOVI

Pregradni zidovi između stanova:
Armiranobetonska platna d=20 cm, ili zid od blokova d=20cm. U oba slučaja obostrano malterisano. Pregradni zidovi unutar stambenih jedinica: suha gradnja/rigips.

ULAZNA VRATA U STAMBENE JEDINICE

Protuprovalna vrata sa zvučnom izolacijom i termoizolacijom. Dimenzije vrata 100 x 220 cm. Vatrootpornost E60'. Boja po usvojenom dizajnerskom rješenju, u skladu sa projektnom dokumentacijom.

PODOVI U STAMBENIM JEDINICAMA

U stambenim prostorijama je projektovan parket I klase, višeslojni, lijepljen na adekvatno pripremljenu podlogu. U sanitarnim prostorima se ugrađuju retificirane, gres, protuklizne pločice, renomiranog proizvođača. Boja obloga: prirodni tonovi. Horizontalne kote svih podova su bez denivelacije.

SANITARIJE

Kupatila su opremljena vrhunskom sanitarnom opremom, bijele boje. Ugradbeni vodokotlić, wc šolja sa daskom, tuš kabine sa staklenim pregradama (slavine i umivaonik).

OBLOGE ZIDOVA

Zidovi u kupatilima oblažu se gres pločicama renomiranog proizvođača. Zidovi u kuhinji se oblažu u pojasu između odnjih i gornjih kuhinjskih elemenata. Boja pločica: prirodni tonovi. Ostatak zidnih obloga u stambenim jedinicama izravnavaju se i boji odgovarajućim bojama za unutrašnji prostor, u bijeloj boji.

UNUTRAŠNJA STOLARIJA

Ram (štok) od drvene masive, lakirani MDF u odgovarajućoj boji. Vrata dimenzija 80 x 220. Visokokvalitetni okovi. Ključanje standardno.

VANJSKA STOLARIJA

Proizvedena od šestokomornih PVC profila u odgovarajućoj boji. Ostakljenje troslojno, sa vanjskim i unutrašnjim klupicama. Okov I (prve) klase.

KUPATILO

Tursko kupatilo sa podnom slivnom rešetkom. U nekim stambenim jedinicama je planiran prostor za veš mašinu u kupatilu, ovisno o tipu stambene jedinice.

INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE

Predmetni projekt se priključuje na javni sistem vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda. Za svaku stambenu jedinicu je predviđeno zasebno mjerenje potrošnje vode (zasebni individualni vodomjeri). M-BAS system.

TV INSTALACIJE

Svaki stan će imati utičnicu kablovske televizije, priključak na internet i druge ponude kablovske televizije.

INTERFONSKE INSTALACIJE

Razvedene instalacije do apartmana. Video interfon postavljen na ulazu (sa kamerom) sa ostavljenom mogućnošću naknadnog individualnog priključka.

GRIJANJE

Električni konvektori prilagođene snage. U kupatilima planirana ugradnja kupaonskih registara.

ELEKTRIKA

U stanovima je ugrađena elektro oprema visokog kvaliteta, što uključuje instalacije jake i slabe struje, instalaciju izjednačenja potencijala.

GARANTNI LISTOVI UGRAĐENE OPREME

Za svu ugrađenu opremu kupac će dobiti garantne listove od proizvođača opreme shodno procedurama proizvođača. Atesti ugrađene opreme dostupni na uvid.